

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Huojennusanomus hulevesimaksuun, lasku 0105134696**  
**TRE:1164/02.04.03/2022**

**Lisätietoja päätöksestä**

Vs. Suunnittelupäällikkö Timo Koski, etunimi.sukunimi@tampere.fi,  
puh. +358503457568

**Valmistelijan yhteystiedot**

Hallintoassistentti Vertti Sahala, puh. 040 737 8042, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Asianosaisen maksu voidaan kohtuullistaa. Uusi lasku on suuruudeltaan 1361,86 euroa. Asianosainen on jo maksanut laskun, joten siihen tehdään kaupungin toimeksiantona hyvitys.

**Perustelut**

Tampereen kaupungilta on haettu kohtuullistamista hulevesimaksuun sillä perusteella, että kiinteistän kasvillisuuspinta-ala ylittää kohtuullistamisen alarajana olevan 40% tontin pinta-alasta.

Kiinteistön hulevesimaksujen kohtuullistamisesta on päätetty Tampereen kaupungin yhteiskuntalautakunnassa 15.6.2021. Päätöksessä todetaan, että maksu voidaan kohtuullistaa, mikäli kasvillisuusala on enemmän kuin 40% tontin pinta-alasta.

Asianosaisen tontin kasvillisuusalan on todettu tarkistuksen jälkeen olevan 62,1%.

Täten maksu voidaan kohtuullistaa. Uusi maksu lasketaan seuraavasti:

Hulevesimaksu =  $X + K \times A \times (1,2 - V)$ , jossa X on hulevesimaksun yksikköhinta €, K on maksuluokan neliöhinta €/m<sup>2</sup>, A on kaavayksikön pinta-ala m<sup>2</sup>, V on laskutettavan kaavayksikön kasvillisuuspeitteinen pinta-ala jaettuna laskutettavan kaavayksikön kokonaispinta-alalla.

Uuden laskun summa on edellistä kaavaa hyödyntäen 1361,86 euroa.

**Tiedoksi**

Asianosainen, Niina Vehrmersuo, Pekka Heinonen, Tuomas Voutilainen  
(Pirkanmaan Monetra)

Liitteet:

1 Huojennusanomus

2 Lasku: Tampereen kokoelmahalli Oy co Postimuseosäätiö

**Allekirjoitus**

Vs. Suunnittelupäällikkö Timo Koski

**Tampere**  
Suunnittelupäällikkö, kaupunkiympäristön  
palvelualue, viheralueet ja hulevedet

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

2 (3)

07.02.2022

**§ 2**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä 8.2.2022 Tampereen kaupungin verkkosivuilla  
osoitteessa [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 8.2.2022

### **Muutoksenhakuviranomaisen**

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,  
33101 Tampere

Tampere  
08.02.2022

Vertti Sahala  
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 2

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.